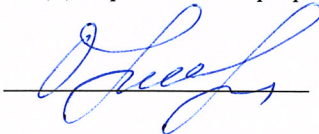


УТВЕРЖДАЮ  
И.о. начальника  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
  
О.Н.Касьянова

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

19.02.2021

город Томск

№ 3

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
К.П.Тощая	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела контроля монополистической деятельности Томского УФАС России

Кворум Правления имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: Томская область, г. Томск, ст. Копылово, теплоснабжающей организации ОАО «РЖД» (ИНН 7708503727) на 2021 год.

По вопросу п. 1 Повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: Томская область, г. Томск, ст. Копылово, теплоснабжающей организации ОАО «РЖД» (ИНН 7708503727) на 2021 год

**СЛУШАЛИ:** К.П.Тощую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении к протоколу.

Расчет необходимой валовой выручки и тарифов методом экономически обоснованных расходов на 2021 год осуществляется в соответствии с положениями Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования) и Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические рекомендации).

Организацией представлены возражения по следующим статьям:

*Расходы на холодную воду.*

По предложению РСО сумма расходов, подлежащая включению в смету расходов по теплоснабжению по статье «расходы на теплоноситель» на 2021 год составляет 151,95 тыс. руб.

Экспертами при планировании расходов регулируемой организации на 2021 год затраты на холодную воду для заполнения системы теплоснабжения учтены по статье «расходы на холодную воду», поскольку в составе материалов дела отсутствуют документы, расчеты и другие обосновывающие материалы на подготовку теплоносителя.

При определении суммы затрат на холодную воду Департамент, в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями, исходил из:

1. объема исходной воды в размере нормативов технологических потерь теплоносителя по тепловым сетям котельных, рассчитанный специалистами Департамента в соответствии с требованиями «Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», утвержденного Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (в редакции Приказа Минэнерго России от 10.08.2012 г. №377);

2. экономической обоснованности стоимости холодной воды. В материалах дела РСО представлена калькуляция стоимости 1 м. куб. холодной воды собственного подъема в размере 316,04 руб./м. куб. Помимо калькуляции в материалах дела не представлены иные документы и расчеты, обосновывающие в полном объеме заявленную стоимость. Кроме того, по данным бухгалтерского учета организации за предшествующие периоды затраты на холодную воду для заполнения системы теплоснабжения отсутствуют в учетной себестоимости тепловой энергии.

Учитывая вышеизложенное, исходя из недопущения необоснованного увеличения затрат, и в целях соблюдения принципов экономической обоснованности и целесообразности расходов, Департаментом стоимость 1 м. куб. холодной воды, при установлении тарифа на тепловую энергию для потребителей ст. Копылово, принята в размере утвержденных на 2021 год тарифов для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения на ст. Копылово городского округа «Город Томск» (приказ от 18.12.2020 № 4-179/9(581).

Таким образом, экспертами Департамента в составе НВВ на 2021 год затраты по статье «расходы на холодную воду» учтены в соответствии с нормами действующего законодательства в экономически обоснованном размере.

*Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера.*

По предложению РСО сумма расходов, подлежащая включению в смету расходов по теплоснабжению по статье «расходы на выполнение работ и услуг производственного характера» на 2021 год составляет 821,56 тыс. руб., в том числе: оплата труда кочегаров, привлекаемых по договору аутсорсинга, в сумме 784,96 тыс. руб.; комплекс услуг по сервисному обслуживанию автоматизированных систем комплексного учета топливно-энергетических ресурсов в сумме 19,80 тыс. руб.; расходы на уборку производственных помещений в сумме 16,80 тыс. руб.

Экспертом расходы на услуги кочегаров, привлекаемых по договору аутсорсинга, приняты на основании калькуляции стоимости услуги по организации технологического процесса объекта теплоснабжения на ст. Копылово на 2020 год, представленной в Приложении №1 к дополнительному соглашению №3 к договору №3192659 от 13.12.2018, заключенного с ООО «ПромСтройСервис» в сумме 661,77 тыс. руб.

Расходы по сервисному обслуживанию автоматизированных систем комплексного учета топливно-энергетических ресурсов. В соответствии п. 12 «Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2014 № 99/пр, на источнике тепловой энергии узлы учета устанавливаются на каждом выводе тепловой сети. На котельной ст. Копылово прибор учета отпущенной тепловой энергии установлен на выводе тепловой сети к



собственным потребителям. На выводе тепловой сети к потребителям группы «население» прибор учета отпущенной тепловой энергии отсутствует.

Учитывая вышеизложенное, основания для включения в тариф расходов по сервисному обслуживанию автоматизированных систем комплексного учета топливно-энергетических ресурсов у Департамента отсутствуют.

Расходы по уборке производственных помещений котельной. Приложением № 1 к договору на услуги по организации технологического процесса объектов теплоснабжения №3192659 от 13.12.2018 предусмотрено, что в должностные обязанности кочегаров входит содержание рабочего места в чистоте и, соответственно, указанные расходы учтены в стоимости услуг кочегаров. Включение заявленной суммы затрат приведет к двойному учету, что согласно действующего законодательства недопустимо.

*Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды.*

По предложению РСО сумма расходов, подлежащая включению в смету расходов по теплоснабжению по статье «оплата труда» на 2021 год составляет 540,69 тыс. руб.

Экспертом расходы на оплату труда производственного персонала по котельной рассчитаны исходя из:

- нормативной численности производственного персонала, занятого на ремонтных работах котельного оборудования и тепловых сетей, в количестве 1,02 человека;
- нормативной численности административно – управленческого персонала, в доле, приходящейся на регулируемый вид деятельности, в количестве 0,2 человека;
- базовой месячной ставки рабочего 1 разряда при полном рабочем дне, занятого в нормальных условиях труда, принятой в размере минимальной заработной платы, согласно Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Томской области на 2021 год, в сумме 12 792 руб.
- доплат, надбавок и премий, предусмотренных коллективным договором (работа во вредных условиях труда (в отношении слесарей-ремонтников), ежемесячные премии).

Экспертом отмечено расхождение данных, в части включения выплат по итогам года в расчет фонда оплаты труда, представленных РСО в формате шаблона CALC.WARM.6.70 и на бумажном носителе (Том №4). При заполнении шаблона CALC.WARM.6.70, в составе расходов на оплату труда организацией заявлено вознаграждение по итогам года в размере 93,3% от базовой месячной тарифной ставки.

При этом заявленные РСО расходы на выплату вознаграждений по итогам года документально не подтверждены. В связи с отсутствием в материалах дела документов, подтверждающих экономическую обоснованность данных расходов, экспертом выплаты по итогам года в расчет фонда оплаты труда не приняты.

По расчетам экспертов средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала составила 19 995,33 руб., административно-управленческого персонала – 23 447,74 руб., что соответствует требованиям к минимальному размеру оплаты труда на 2021 год, установленным Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ (в ред. от 29.12.2020), а также уровню минимальной заработной платы, согласно Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Томской области на 2021 год, заключенного 21.12.2020 между Администрацией Томской области, Союзом организаций профсоюзов "Федерация профсоюзных организаций Томской области" и объединением работодателей Томской области.

Сумма страховых взносов по всем подразделениям определена экспертом в соответствии с гл. 34 части второй Налогового кодекса РФ в размере 30% от учтенного в тарифе фонда оплаты труда.

Отчисления на страхование от несчастных случаев на производстве учтены в соответствии со ставкой, установленной для организации фондом социального страхования – 0,46% от фонда оплаты труда в соответствии с уведомлением, представленным организацией в материалах дела.

Таким образом, экспертами Департамента в составе НВВ на 2021 год затраты по статье «Оплата труда» учтены в соответствии с нормами действующего законодательства в экономически обоснованном размере.

*Общехозяйственные расходы.*

По предложению РСО сумма расходов, подлежащая включению в смету расходов по теплоснабжению по статье «общехозяйственные расходы» на 2021 год составляет 287,12 тыс. руб. При этом расчет затрат и обосновывающие материалы на заявленную сумму расходов в материалах дела РСО не представлены в полном объеме.

Экспертом в составе общехозяйственных расходов учтены расходы на оплату труда административно-управленческого персонала, уплату страховых взносов на обязательное социальное страхование и прочие общехозяйственные расходы.

Сумма общехозяйственных расходов по оценке экспертов, с учетом доли, приходящейся на регулируемый вид деятельности согласно учетной политики организации, составила 73,37 тыс. руб.

При планировании затрат по статье «общехозяйственные расходы» эксперт руководствовался требованиями законодательства в сфере тарифного регулирования, соблюдением принципов

экономической обоснованности и целесообразности расходов регулируемой организации, а также недопустимости включения в состав затрат по регулируемым видам деятельности расходов, относящихся на прочие, в том числе нерегулируемые виды деятельности организации.

*Расчетная предпринимательская прибыль.*

Эксперт при планировании расходов по статье затрат «прочие расходы (прибыль на прочие цели)» руководствовался п. 48(2) Основ ценообразования.

Согласно данных статистического регистра, представленного в материалах дела письмом Государственной службы статистики от 13.09.2016 № 99-903-47/9389, организации ОАО «РЖД» присвоен код Общероссийского классификатора форм собственности (ОКФС) 12, что соответствует форме собственности – Федеральная.

Кроме того, экспертом отмечено:

- расхождение данных, в части включения расчетной предпринимательской прибыли, представленных РСО в формате шаблона CALC.WARM.6.70 и на бумажном носителе (Приложение к Заявлению);

- в материалах дела отсутствуют документы, определяющие цель использования выплат и расчеты, подтверждающие экономическую обоснованность заявленной к включению в состав НВВ на 2021 год суммы предпринимательской прибыли.

Таким образом, при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год расходы по статье «прочие расходы (прибыль на прочие цели)» Департаментом не учтены.

### РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации ОАО «РЖД» (ИНН 7708503727) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: Томская область, г. Томск, ст. Копылово, на период с 24.02.2021 по 31.12.2021

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	24.02. -30.06.	01.07. -31.12.
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода
1.	ОАО «РЖД» (ИНН 7708503727)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС) *			
		однотарифный руб./Гкал	2021	3710,00	3824,54
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *			
		однотарифный руб./Гкал	2021	4452,00	4589,45

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



С.К.Плотников

**Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления**

**ОАО "РЖД"**

Виды деятельности

производство, передача,  
сбыт

Для потребителей

группа потребителей

**Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2021 год**

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов			показатель на 2021 год
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки		кг.у.т./Гкал	238,60
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки		Гкал	80,60
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки		м <sup>3</sup>	0,00
общий нормативный запас топлива, в том числе:	уголь	тонн	0,00
эксплуатационный запас	уголь	тонн	0,00
неснижаемый запас	уголь	тонн	0,00

**Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год**

ОАО "РЖД"

№ п/п	Наименование показателя	2021	
		План организации	Эксперт
<b>I</b>	<b>Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего</b>	<b>3 292 125,43</b>	<b>2 251 919,66</b>
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	132 703,50	64 861,27
1.1.1	Материалы на текущий ремонт	0,00	0,00
1.1.2	Материалы на капитальный ремонт	0,00	0,00
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	132 703,50	64 861,27
1.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	61 091,92	61 091,92
1.1.3.2	специальная одежда	67 690,46	3 769,35
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	3 921,12	0,00
1.1.3.4	ГСМ (топливо и горюче-смазочные материалы)	0,00	0,00
1.2	расходы на топливо	592 516,82	593 885,24
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	369 498,46	292 334,07
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	369 498,46	292 334,07
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	369 498,46	292 334,07
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	95,25	75,72
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	3,88	3,86
1.4	расходы на холодную воду	0,00	1 290,79
1.4.1	объем холодной воды на технологические и бытовые нужды	0,00	30,27
1.4.2	тариф на холодную воду	0,00	42,64
1.5	расходы на теплоноситель	151 948,87	0,00
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	480,79	0,00
1.5.2	тариф на теплоноситель	316,04	0,00
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	411 685,21	236 388,78
1.6.1	амортизация основных средств	411 685,21	236 388,78
1.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	0,00
1.7	оплата труда всего, в том числе:	540 687,94	299 405,86
1.7.1	оплата труда производственного персонала	384 168,36	243 806,59
1.7.1.1	численность производственного персонала	1,02	1,02
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	31 537,01	19 995,33
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	156 519,58	55 599,27
1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	0,20	0,20



№ п/п	Наименование показателя	2021	
		План организации	Эксперт
1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	66 332,7 1	23 447,74
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	164 369,1 3	90 083,39
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	116 787,1 8	73 147,85
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	47 581,9 5	16 935,54
1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,40	30,46
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	821 561,00	661 773,60
1.11.3	прочие услуги вспомогательных производств	821 561,00	661 773,60
1.11.4	иные работы и услуги производственного характера	0,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	13 748,1 6	609,58
1.12.1	услуги связи	608,35	609,58
1.12.2	услуги вневедомственной охраны	9 173,21	0,00
1.12.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	3 966,59	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	370,00	366,61
1.15	Расходы на служебные командировки	5 794,05	0,00
1.16	Расходы на обучение персонала	5 076,50	0,00
1.17	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00
1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	58 399,28	8 673,35
1.18.1	охрана труда всего, в том числе:	13 050,84	8 673,35
1.18.1.1	моющие средства	0,00	3 615,61
1.18.1.2	специальное питание	0,00	3 780,95
1.18.1.3	страхование персонала	0,00	0,00
1.18.1.4	аттестация	1 212,11	0,00
1.18.1.5	медицинский осмотр	11 838,72	1 276,79
1.18.2	прочие услуги	0,00	0,00
1.18.3	льготный проезд	0,00	0,00
1.18.4	отчисления в ремонтный фонд	0,00	0,00
1.18.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	45 348,44	0,00
1.18.5.1	прочие общехозяйственные расходы	45 348,44	0,00
1.18.6	расходы на сбыт	0,00	0,00
1.19	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	23 766,51	2 247,12

№ п/п	Наименование показателя	2021	
		План организации	Эксперт
1.19.1	налог на имущество организаций	23 766,51	2 247,12
<b>II</b>	<b>Внереализационные расходы, всего</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего</b>	<b>49 190,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00
3.2	денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	49 190,00	0,00
3.3	резервный фонд	0,00	0,00
3.4	прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Налог на прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V</b>	<b>Выпадающие расходы/экономия</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI</b>	<b>Необходимая валовая выручка, всего</b>	<b>3 341 315,43</b>	<b>2 251 919,66</b>
<b>VII</b>	<b>Объем полезного отпуска тепловой энергии</b>	<b>599,23</b>	<b>599,23</b>
<b>VIII</b>	<b>Товарная продукция</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>справочно: объем дотаций из всех уровней бюджета</i>	0,00	0,00

#### Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,60
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104,00
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,00